



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO**  
Núcleo de Obras de manutenção Escolar  
Diretoria de Ensino Região Centro  
[dectrnom@educacao.sp.gov.br](mailto:dectrnom@educacao.sp.gov.br)

## Comunicado-16/04/2019- NOM/ 2019

Data: 16/04/2019

**Assunto:** - INFRAESTRUTURA DE COZINHAS, REFEITÓRIOS E DESPENSAS.

*Prezados (as) Diretores de Escola,*

Com o propósito de intensificar as ações de diagnóstico da infraestrutura predial da rede estadual de ensino, que começou com o **DIAGNÓSTICO DOS PRÉDIOS ESCOLARES 2019** estamos iniciando uma nova etapa de pesquisa, com propósito de detalhar a situação dos ambientes escolares, de maneira que nos permita planejar de maneira racional e efetiva as ações de reforma e manutenção da rede.

Nesta primeira etapa objetivo é apurar as condições prediais e de equipamentos das cozinhas, despensas e refeitórios, das escolas.

Por este motivo, foi inserido na plataforma da Secretaria Escolar Digital, questionário sobre o tema, a ser preenchido pelas unidades escolares, impreterivelmente até a data de 22/04. As direções das escolas encontram este questionário, com o nome de Infraestrutura de Cozinhas, Refeitórios e Despensas, na plataforma da SED, em Cadastro de Escolas. Pedimos a colaboração dos senhores no atendimento a este pleito. Para subsidiar a classificação quanto aos itens de infraestrutura predial, pedimos que seja, adotados os critérios conforme anexo abaixo:

### **ANEXO I – CLASSIFICAÇÃO DOS QUESITOS DE INFRAESTRUTURA**

#### **REFEITÓRIO (GERAL):**

-0% refeitórios em ótimas condições de uso, com pintura, plenamente dimensionado, piso, teto e outros elementos plenamente conservados, em plena conformidade com as regras da vigilância sanitária;

-25% refeitório em boas condições de uso, plenamente dimensionado, em conformidade com as regras da vigilância sanitária, porém com elementos como pisos, tetos ou pintura com alguma degradação;

-50% refeitórios em condições de conservação média de elementos como teto, pisos, e pintura; problemas pequenos de dimensionamento, obrigando a adoção de turnos de uso; sem sérios problemas sanitários, porém fora dos padrões usuais;

-75% refeitórios com severos problemas de conservação de teto, pisos e pintura; problemas de vazamento e/ou infiltração; dimensionamento bem abaixo do necessário obrigando diversos turnos de uso e/ou alunos comendo em espaço incorreto; problemas sanitários moderados; risco de contaminação motivado por presença de nidificação ou insetos;

-100% refeitórios totalmente degradados; com sérios problemas sanitários e/ou de nidificação e insetos; interditados; com infiltração severa e constante; interditado.

#### **COZINHA (GERAL):**

-0% Cozinha com ótimas condições de conservação de piso, azulejo e teto, todos os elementos obrigatórios; totalmente dentro dos padrões sanitário e FDE; sem infiltrações; com dimensionamento para pleno atendimento em manipulação centralizada;

-25% Cozinha em boas condições de conservação de piso, azulejo e teto; pequenos elementos obrigatórios faltantes passíveis de imediata reposição pela unidade escolar; totalmente dentro dos padrões sanitários, mas não necessariamente da FDE; sem infiltrações; com dimensionamento para atendimento descentralizado E convênio de merenda com o município vigente;

-50% cozinhas em condições moderadas de conservação de piso, azulejo e teto; com elementos obrigatórios faltante; descumprimento de eventuais itens sanitários e fora do padrão FDE; subdimensionada sem prejuízo grave do preparo;

-75% cozinhas condições de conservação de piso, azulejo e teto ruins; presença de infiltração; fora de padrões da FDE e sanitários; falta d elementos obrigatórios; sem dimensionamento para preparo centralizado E sem convênio com o município;

-100% Cozinhas gravemente má conservadas; com severos problemas de infiltração; graves problemas sanitários; sem condição de preparo de alimentos; interditadas por problemas estruturais ou sanitários.

#### **DESPENSA (GERAL):**

-0% Despensa em ótimas condições de conservação de pisos, paredes, pintura, prateleiras; com prateleiras de material adequado; atendendo plenamente aos padrões sanitários; dimensionada de modo a receber ciclo de gênero de preparo centralizado;

-25% Despensa em boas condições de conservação de piso, paredes, pintura e prateleiras; dentro dos padrões sanitários; com prateleiras de material e disposição diversa do usual, sem que acarrete em problemas de acondicionamento; com dimensionamento para atendimento descentralizado E convênio de merenda com o município;

-50% despensas em condições moderadas de conservação de piso, paredes pinturas e prateleiras; com prateleiras em material e disposição que trazem impacto moderado ao acondicionamento; subdimensionada sem grave prejuízo ao estoque;

-75% despensa em condições de conservação de pisos, paredes pinturas e prateleiras ruins; com material e disposição de prateleiras trazendo impacto ao acondicionamento e fora dos padrões sanitários; sem dimensionamento para recebimento de ciclo centralizado E sem convênio de merenda com o município; com infiltrações que gerem perda de gêneros;

-100% despensas gravemente má conservados; com severos problemas de infiltração; graves problemas sanitários; infestação ou nidificação; sem condição alguma de acondicionamento de alimentos; interditada por problemas estruturais ou sanitário.

#### **TELHADO:**

-0% Telhado em ótimas condições, com todas as telhas, com material de uso corrente, sem qualquer infiltração aparente;

-25% Telhado em boas condições, com pouco desgaste pelo tempo, mas sem infiltração aparente e/ou telhado em ótimas condições, porém de material em desuso (exemplo: telhas de amianto);

-50% Telhado, com avarias provocadas pelo tempo e/ou vandalismo, com telhas quebradas ou faltantes, ou situação de infiltração de moderada gravidade;

-75% Telhado com sérias avarias provocadas pelo tempo e/ou vandalismos, grande número de telhas quebradas, riscos estruturais, ou situação de infiltração de séria gravidade;

-100% Telhado totalmente avariado, com grandes espaços sem telhados, inundações constantes dos ambientes que cobre, ou motivador de interdição das área que cobre.

#### **REDE ELÉTRICA:**

-0% Rede elétrica em ótimas condições, sem quaisquer variações de energia, com quadro e cabeamentos recentes ou muito bem conservados, plenamente dimensionada para necessidade da unidade escolar;

-25% Rede elétrica, em boas condições, porém com pequeno sub-dimensionamento (para situação atual ou futura próxima), ou redes com padrões antigos, embora bem conservados;

-50% Rede elétrica apresentando variações, subdimensionada ocasionando o desligamento de equipamentos quando da utilização de sua carga máxima, ou rede consideravelmente antigo e apresentando conservação moderada;

-75% Rede elétrica em condições ruins, com dimensionamento consideravelmente inferior ao necessário, apresentando quedas quando muito utilizada, com padrões antigos e bem desgastados, ou situação de curtos moderados, com eventual queima de equipamentos;

-100% Rede elétrica em péssimas condições, padrões desgastados e totalmente sem uso atual, graves curtos-circuitos; dimensionamento baixíssimo (não permitindo, p. ex. o uso de sala de informática); risco de incêndio; escola parcialmente ou totalmente sem energia elétrica.

#### **REDE HIDRÁULICA (ÁGUA):**

-0% Rede hidráulica em ótimas condições; rede nova, ou em ótimo estado de conservação e padrão recente; sem qualquer problema de vazamento verificado;

-25% Rede hidráulica em boas condições, com padrão recente ou antigo, em bom estado de conservações; pequenos problemas pontuais, aparentes e de fácil solução; sem vazamentos persistentes;

-50% Rede hidráulica apresentado problemas, de conservação; de padrões antigos, com sinais de desgaste; com problemas persistentes e/ou não aparentes de vazamento, porém sem problemas de fornecimento;

-75% Rede hidráulica com graves problemas; encanamentos mal conservados e/ou de material em desuso; vazamentos graves, ocultos, persistentes, com eventuais desabastecimentos; alteração do aspecto e qualidade da água, porém sem contaminação grave;

-100% Rede hidráulica com gravíssimos problemas; padrões antigos totalmente mal conservados; vazamentos constantes e desabastecimento diário da unidade escolar; situação de contaminação da água, impedindo seu uso; unidade escolar sem fornecimento de água, por problema motivado pela rede hidráulica própria.

#### **REDE HIDRÁULICA ESGOTO:**

-0% Rede de esgoto em ótimas condições; sem quaisquer problemas de entupimento, escoamento e mal cheiro;

-25% Rede de esgoto em boas condições, sem mau-cheiro, com escoamento correto, com eventuais problemas simples e rapidamente solucionáveis de entupimento;

-50% Rede de esgoto em condições ruins, com mau-cheiro, eventual ou persistente; situações constantes de entupimento, porém com correto escoamento;

-75% Rede de esgoto em condições ruins; entupimentos contínuos e persistentes; problemas eventuais de escoamento (esgoto “voltando”) e/ou escoamento externo à unidade escolar, porém à céu aberto; sistema de fossa séptica com problemas de dimensionamento e/ou entupimento;

-100% Rede de esgoto em péssimas condições; sem escoamento adequado (esgoto “voltando” constantemente); com passagem à céu aberto no interior da escola; situações de grave contaminação e mau-cheiro constante; ambientes interditados pela presença de dejetos trazidos por esgoto.

## DGINF/Departamento de Gestão e Infraestrutura

Estamos à disposição para prestar esclarecimentos e dirimir eventuais dúvidas.

Obrigado e conto com a colaboração de todos.

Atenciosamente,



### **Dinael Aparecido Pena**

Diretor Técnico I

**Centro de Administração, Finanças e Infraestrutura**

Núcleo de Obras e Manutenção Escolar

Secretaria da Educação do Estado de São Paulo

Diretoria de Ensino - Região Centro

Avenida Olavo Fontoura, nº 2.222 - Casa Verd

Fone:(11)3855-3624/98636-5088

---